

**Asbestinventarisatierapport volgens Certificatieschema voor de Procescertificaten
Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering**

Oosterhoutsestraat 63, 6678 PG Oosterhout
Betreft: woning met bijgebouwen



Opdrachtgever: Woonstichting Valburg/ mevr. Pompen
Adres/ plaats: Wageningsestraat 45 Zetten

Projectnummer: 2022725

Versie nummer: 2*

**hiermee vervalt de vorige versie*

Datum onderzoek: 30-11-2022

Datum onderzoek: 12-08-2024

Interne autorisatie: 15-08-2024

Rapport geldig tot*: 15-08-2027

** mits het aansluit bij de actuele situatie en geldende regelgeving*

Uitvoering door:

Obelink Asbestinventarisatie

SCA-certificaatnr. 01-D010022.01

Keizersweg 70

7121 GS Aalten

Tel: 0543-477345

E-mail: info@obelink-asbestinventarisatie.nl

DIA:

M. Obelink

DIA-code: 51E-120324-513122

Technisch eindverantwoordelijke:

M. Obelink-Stronks

DIA-code 51E-070323-412023

Rapporteur:

J. Huitink



Inhoudsopgave

Inleiding + omschrijving van de opdracht	3
Samenvatting	4
Deskresearch	5
Resultaten/ Bronoverzicht	6-8
Conclusies en aanbevelingen	9
Klasse indeling	10
Monsterbehandeling	11
Bijlagen	12
• Bagviewer, tekening en foto's	13-19
• Verplichtingen voor de opdrachtgever	20-22
• Analyserapport	23-26
• SMA-rt	27
• Procescertificaat Asbestinventarisatie	28-29

Inleiding + omschrijving opdracht

In opdracht van Woonstichting Valburg is door Obelink asbestinventarisatie, op 30-11-2022, een asbestinventarisatie onderzoek conform de eisen zoals is vastgelegd in het certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering uitgevoerd van een deel van de woning (zoals aangegeven in tabel 1) gelegen aan de Oosterhoutsestraat 63 te Oosterhout.

Datum	Versie	Aanleiding
30-11-2022	1	- Asbestinventarisatie keuken
03-07-2024	2	- Asbestinventarisatie hele woning met bijgebouwen i.v.m. verkoop

Het doel van de inventarisatie is het in kaart brengen van mogelijk asbesthoudend materiaal t.b.v. keukenrenovatie.

Dit rapport is geschikt voor de renovatie van het onderzochte deel van de keuken.

12-08-2024: Het doel van de inventarisatie is het in kaart brengen van mogelijk asbesthoudend materiaal i.v.m. verkoop van de woning.

Dit rapport is geschikt voor de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal

Activeringscode LAVS: d63c22b1-e9df-4060-b71f-404b5ff467aa

Het onderzoek is uitgevoerd door de heer M. Obelink, DIA-code 51E-120324-513122

Voor vragen, op- of aanmerkingen kunt u contact opnemen met:

Dhr. M. Obelink, Keizersweg 70, 7121 GS te Aalten. Tel. 0543-477345

E-mail: info@obelink-asbestinventarisatie.nl

Het onderzoek bestaat uit:

- Deskresearch
- Visuele inspectie en monsternamen op locatie

Obelink asbestinventarisatie heeft tijdens de inventarisatie gestreefd naar een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen. Ondanks alle kwaliteitszorg en voorzorgsmaatregelen is het in de praktijk mogelijk dat om verschillende redenen asbesthoudende of asbestverdachte materialen niet worden waargenomen. Obelink asbestinventarisatie aanvaardt geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende materialen, een en ander conform de leveringsvoorwaarden van Obelink asbestinventarisatie.

Voorafgaand aan fysieke sloop dient, conform het Asbestverwijderingsbesluit 2005, het aanwezige asbesthoudend materiaal te worden verwijderd. Dit dient, in het geval van asbesthoudende materialen welke in Risicoklasse 2 en 2A voor asbestsanering vallen, te worden uitgevoerd door een deskundig gecertificeerd asbest verwijderingsbedrijf. Wij adviseren ook asbesthoudende materialen in risicoklasse 1 door een gecertificeerd asbest verwijderingsbedrijf te laten verwijderen. In het bronoverzicht wordt per bron de risicoklassen voor asbestsanering aangegeven.

Voor verwijdering van asbest zal eerst een sloophmelding gedaan moeten worden bij de gemeente, hiervoor is een asbestinventarisatie rapport conform de eisen zoals is vastgelegd in het certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering noodzakelijk.

Samenvatting

Tabel 1: Onderzochte ruimten/ bouwdelen

Ruimte	Onderzocht ja	Onderzocht nee	Opmerking
Dak	X		
Zolder boven keuken	X		
Zolder boven woonkamer		X	<i>Niet toegankelijk</i>
1 ^{ste} verdieping	X		<i>m.u.v. verlaagde plafonds en vaste vloerafwerkingen</i>
Begane grond	X		<i>m.u.v. tegelafwerkingen badkamer en wc, verlaagde plafonds en vaste vloerafwerkingen</i>
Kruipruimte		X	<i>Niet bekend</i>
Spouwmuren		X	
Berging/ schuur	X		
Tuinhuis	X		
Kippenhok	X		
Tuin	X		
Riolering		X	
Ventilatie	X		

Toelichting: het onderzoeksgebied omvat ten minste het gebied dat na verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling met uitzondering van een eventuele transitroute, zijnde de route tussen de transitsluis en de decontaminatie-unit.

Vermoeden van niet direct waargenomen asbesthoudende materialen

Opgemerkt wordt dat tijdens de inventarisatie beperkt destructief gewerkt kon worden. Hierdoor is het niet uit te sluiten dat op de plaatsen genoemd in onderstaande tabel nog asbesthoudende materialen aanwezig zijn.

Tabel 2.1

Bouwlaag	Niet onderzocht	Nader onderzoek uitvoeren voor aanvang werkzaamheden onderdeel en sloop
Woning	Spouwmuren	Ja, voor aanvang sloop
Woning	Kruipruimte (indien van toepassing)	Ja, bij werkzaamheden of sloop
Woning	Riolering	Ja, bij werkzaamheden of sloop
Woning	Boven verlaagde plafonds	Ja, bij werkzaamheden of sloop
Woning	Onder vaste vloerafwerkingen	Ja, bij werkzaamheden of sloop
Woning	Onder/achter tegelafwerkingen badkamer en toilet	Ja, bij werkzaamheden of sloop
Woning	Zolder boven woonkamer	Ja, bij werkzaamheden of sloop

Het uitvoeren van nader onderzoek (tabel 3) hoeft niet plaats te vinden voor aanvang van de verwijdering van de in dit rapport geïnventariseerde asbesthoudende materialen.

Deskresearch

Voorafgaand aan het onderzoek heeft een zogenaamd historisch onderzoek (deskresearch) plaats gevonden. Bij dit onderzoek worden op basis van de door de opdrachtgever verstrekte mondelinge informatie en eventueel beschikbaar gestelde documenten zoals tekeningen en bestekken e.d. aanwijzingen voor de aanwezigheid van asbesthoudende materialen in beeld gebracht. De deskresearch kan van groot belang zijn voor het vaststellen van niet visueel waarneembare asbestbronnen of mogelijke besmettingen afkomstig van verwijderingswerkzaamheden uit het verleden.

In de volgende tabel zijn de geraadpleegde bronnen en de algemene bevindingen beschreven.

Tabel 3

Bouwkundige gegevens	Bron	Niet voorhanden/ niet aanwezig
Bouwtekeningen	WST Valburg	
Resultaat tekening	Op de tekening staan geen verdachte toepassingen	
Verbouwingen		X
Bouwjaar	1920 (www.bagviewer.nl)	

Tabel 4

Interview('s)	
Naam	Mevr. Pompen
Bedrijf en functie	WST Valburg, Medewerkster Technische Dienst/ Financiën
Relatie tot asbestinventarisatie	Opdrachtgever
Plaats en datum	Aalten, 31-08-2022
Resultaat interview	Het betreft de inventarisatie in een bewoonde woning t.b.v. de renovatie van de keuken.

Tabel 4.1

Interview('s)	
Naam	Mevr. Pompen
Bedrijf en functie	WST Valburg, Medewerkster Technische Dienst/ Financiën
Relatie tot asbestinventarisatie	Opdrachtgever
Plaats en datum	Aalten, 31-07-2024
Resultaat interview	Het betreft de inventarisatie in een leegstaande woning i.v.m. verkoop.

Tabel 5

Eerdere inventarisaties (soortgelijke woningen)		
Rapportnummer	Adres	Bronnen
2022303	Oosterhoutsestraat 61 Oosterhout	Golfplaten en plafond schuur
2019673	Oosterhoutsestraat 65 Oosterhout	Vloerzeil woonkamer

Tabel 6

Installatie(s)	
Ruimte	1 ^e verdieping
Soort installatie	Cv-Installatie
Merk en type	Intergas
Bouwjaar	2011
Asbesthoudend/verdacht	Nee
Opmerking	-



Resultaten

In en aan de onderzochte bouwdelen is asbestverdacht materiaal aangetroffen.
Het betreft:

Tabel 7

Bron	Toepassing	Bevestigd	Klasse	Hechtgebonden	Sanering op korte termijn noodzakelijk
1	Wandtegellijm keuken	Gelijmd	N.v.t. <i>Geen asbest</i>	N.v.t	N.v.t.

12-08-2024

In en aan de onderzochte bouwdelen is asbesthoudend materiaal aangetroffen.
Het betreft:

Tabel 7.1

Bron	Toepassing	Bevestigd	Klasse	Hechtgebonden	Sanering op korte termijn noodzakelijk
2	Vloerzeil restanten	Gespijkerd	2 containment	Nee	Ja

Een overzicht van de bron met risicoklasse is beschreven op de volgende pagina.
In de tekening is de plaats van het asbesthoudende materiaal weergegeven.

Laboratoriumanalyses

30-11-2022: Er zijn door de onderzoeker van Obelink asbestinventarisatie twee materiaalmonsters genomen van de asbestverdachte materialen.

12-08-2024: Er is door de onderzoeker van Obelink asbestinventarisatie één materiaalmonster genomen van het asbestverdachte materialen.

De bemonsterde materialen zijn geanalyseerd door SGI Compliance dat RvA testen geaccrediteerd is.

Bronoverzicht

Bron	1
Certificaatnummer	A.203079
Resultaat	<0.1% <i>geen asbest</i>
Hechtgebonden	N.v.t.
Omschrijving	MM-01 en MM-01.1 wandtegellijm
Plaats	Achter de wandtegels in de keuken
Hoeveelheid	5.6m ²
Beschadigd	Niet
Verweerd	Niet
Bevestigd	Gelijmd
Klasse indeling	N.v.t.
Opmerking	Omdat asbest niet homogeen aanwezig is in tegellijm zijn er meerdere monsters genomen. De tegellijm is asbestvrij.



Bronoverzicht

Bron	2
Certificaatnummer	A.258623
Resultaat	30-60 % Chrysotiel
Hechtgebonden	Nee
Omschrijving	MM-02 restanten vloerzeil
Plaats	Op de vloer van het zoldertje boven de keuken
Hoeveelheid	Restanten verspreid 8m ²
Beschadigd	Licht
Verweerd	Niet
Bevestigd	Gespijkerd
Klasse indeling	2 containment
Opmerking	Voor aanvullende informatie zie SMA-rt, pagina 27.



Conclusies en aanbevelingen

- Het betreft de inventarisatie in een bewoonde woning t.b.v. de renovatie van de keuken.
 - Tijdens de inventarisatie is alleen de keuken onderzocht.
 - Onder het keukenblok zijn geen verdachte toepassingen aangetroffen, afvoer is pvc.
 - De tegellijn achter de wandtegels is asbestvrij.
 - Het vloerzeil in de keuken is asbestvrij.
 - Asbesthoudende toepassingen:
 - *n.v.t.*
 - Asbestvrije toepassingen:
 - *wandtegellijn keuken*
 - Het rapport is geschikt voor het doel van de inventarisatie: *keukenrenovatie*.
-

12-08-2024:

- Het betreft de inventarisatie in een leegstaande woning met bijgebouwen.
- Doel inventarisatie: in kaart brengen mogelijk asbesthoudend materiaal i.v.m. verkoop.
- In/ aan de bijgebouwen zijn geen asbesthoudende of asbestverdachte toepassingen aangetroffen.
- Asbesthoudende toepassingen:
 - restanten vloerzeil
- Op het zoldertje boven de keuken zijn asbesthoudende restanten vloerzeil aan spijkers aangetroffen.
Het wordt aanbevolen om de asbesthoudende toepassing (restanten vloerzeil) op korte termijn te saneren.
- Verwijdering van het asbesthoudende materiaal dient door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf te worden uitgevoerd.
- Het rapport is geschikt voor het doel van de inventarisatie.

Klasse indeling t.b.v. de verwijdering

In de asbestinventarisatie dient het gecertificeerde onderzoeksbureau elke aangetroffen asbestbron in een klasse in te delen. In de wetgeving zijn 3 verschillende klassen benoemd die grofweg onder te verdelen zijn is:

Klasse 1:

Omvat werkzaamheden waarbij een vezelconcentratie onder de grenswaarden wordt verwacht.

Klasse 2:

Omvat werkzaamheden waarbij een vezelconcentratie boven de grenswaarden wordt verwacht.

Verwijdering van deze bron(nen) dient te geschieden door asbest verwijderingsbedrijven die hiervoor gecertificeerd zijn.

Klasse 2a:

Omvat werkzaamheden waarbij een overschrijding van de grenswaarde voor asbest amfibolen wordt verwacht. Er wordt een aparte bepaling ingevoerd over de eindmeting na de werkzaamheden.

Verwijdering van deze bron(nen) dient te geschieden door asbest verwijderingsbedrijven die hiervoor gecertificeerd zijn.

Met ingang van 1 juli 2014 is het Arbobesluit aangepast in verband met de herziening van de grenswaarde voor Chrysotiel asbest van 10.000 vezels per m³ naar 2.000 vezels per m³.

Met ingang van 1 januari 2017 is de grenswaarde voor asbest amfibolen ook verlaagd van 10.000 v/ m³ naar 2.000 v/ m³.

De door het asbestinventarisatie bureau ingedeelde risicoklasse mag door het asbest verwijderende bedrijf niet naar beneden worden bijgesteld.

In veel sloopmeldingen zal echter ook voor de asbesthoudende materialen die in klasse 1 vallen vereist worden dat deze door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf verwijderd dienen te worden. De eisen uit de sloopmelding dienen te allen tijde opgevolgd te worden. Gezien deze situatie en het feit dat niet-gecertificeerde bedrijven over het algemeen te weinig knowhow hebben om asbesthoudende materialen die onder klasse 1 vallen met de juiste middelen te verwijderen, adviseren wij onze opdrachtgevers met klem om ook deze bronnen door een gecertificeerd asbest verwijderingsbedrijf te laten verwijderen.

Monsterbehandeling

Genomen monsters zijn luchtdicht en dubbel verpakt in monsterzakjes met asbestetiketten. Op de monsterzakjes zijn de volgende gegevens vermeldt:

- Projectnummer
- Monsternummer
- Datum
- Exacte plaats
- Monsternemer

Het afval dat ontstaat bij de monsterneming wordt beschouwd als asbesthoudend en dusdanig behandeld door het test laboratorium.

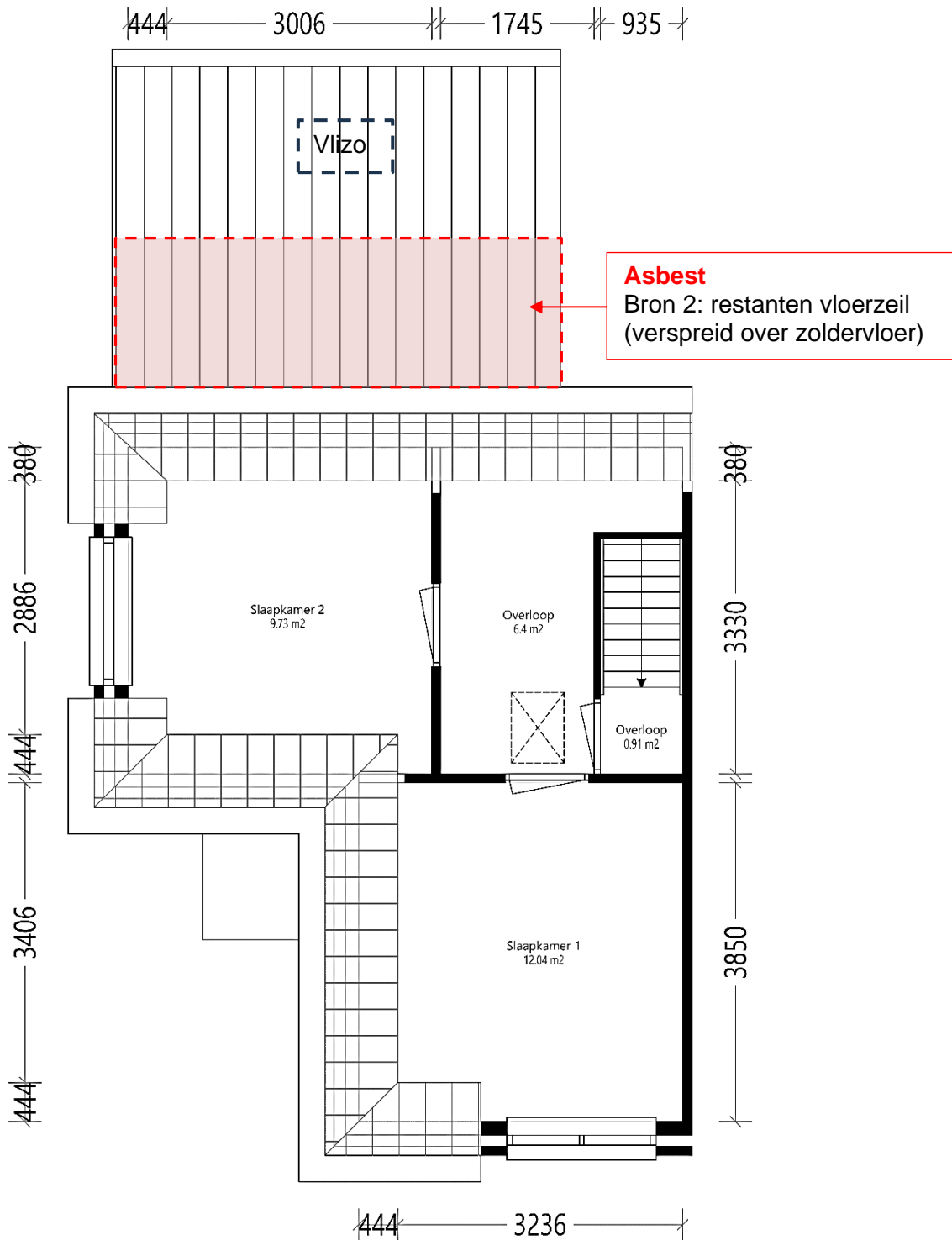
Bijlagen

- Bagviewer, tekening en foto's
- Verplichtingen voor de opdrachtgever
- Analyserapport
- SMA-rt
- Procescertificaat Asbestinventarisatie

● Onderzochte woning + bijgebouwen

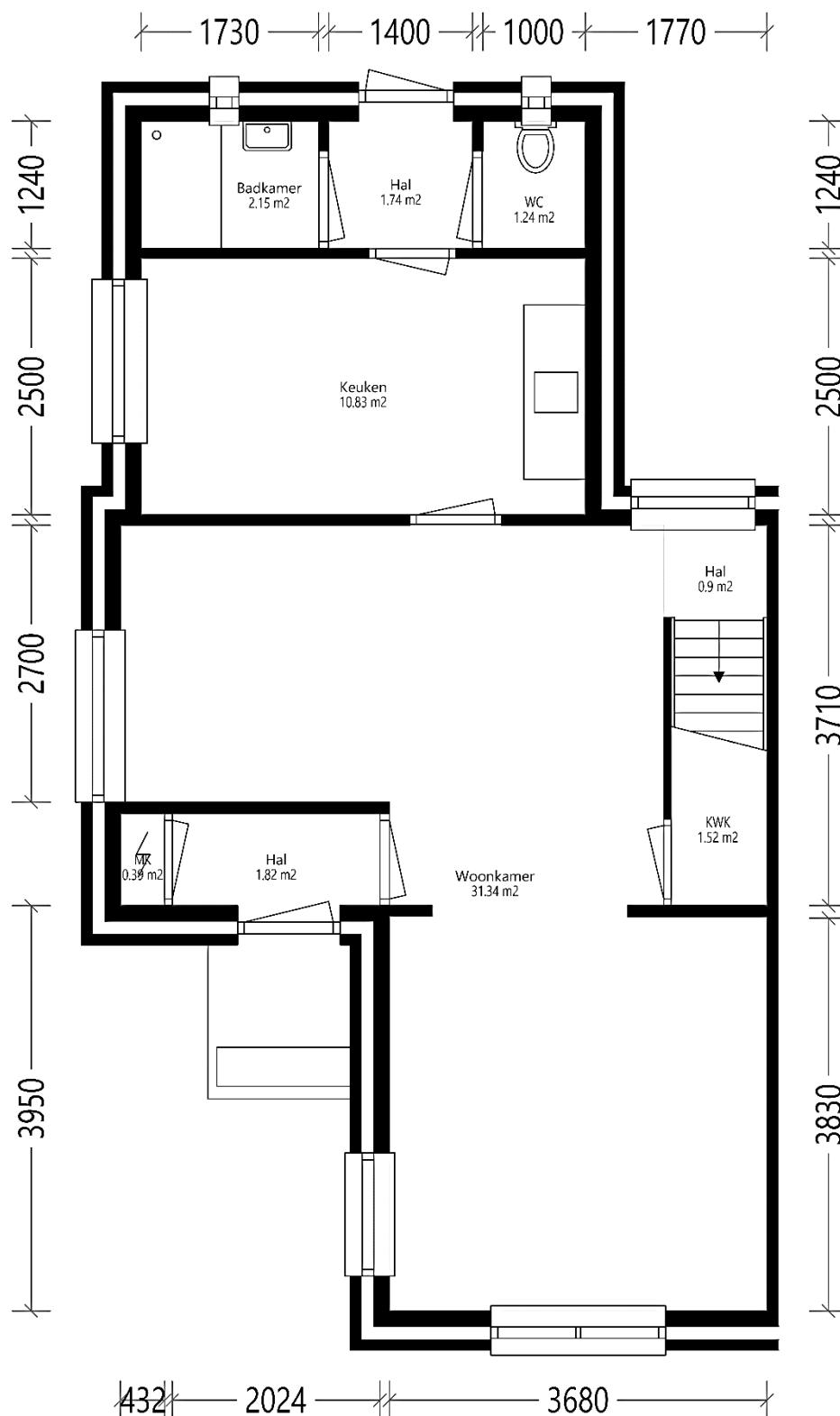


Tekening verdieping

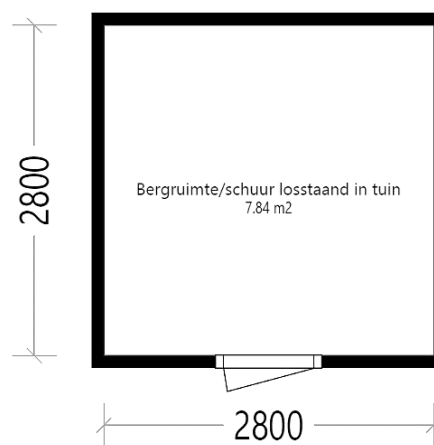
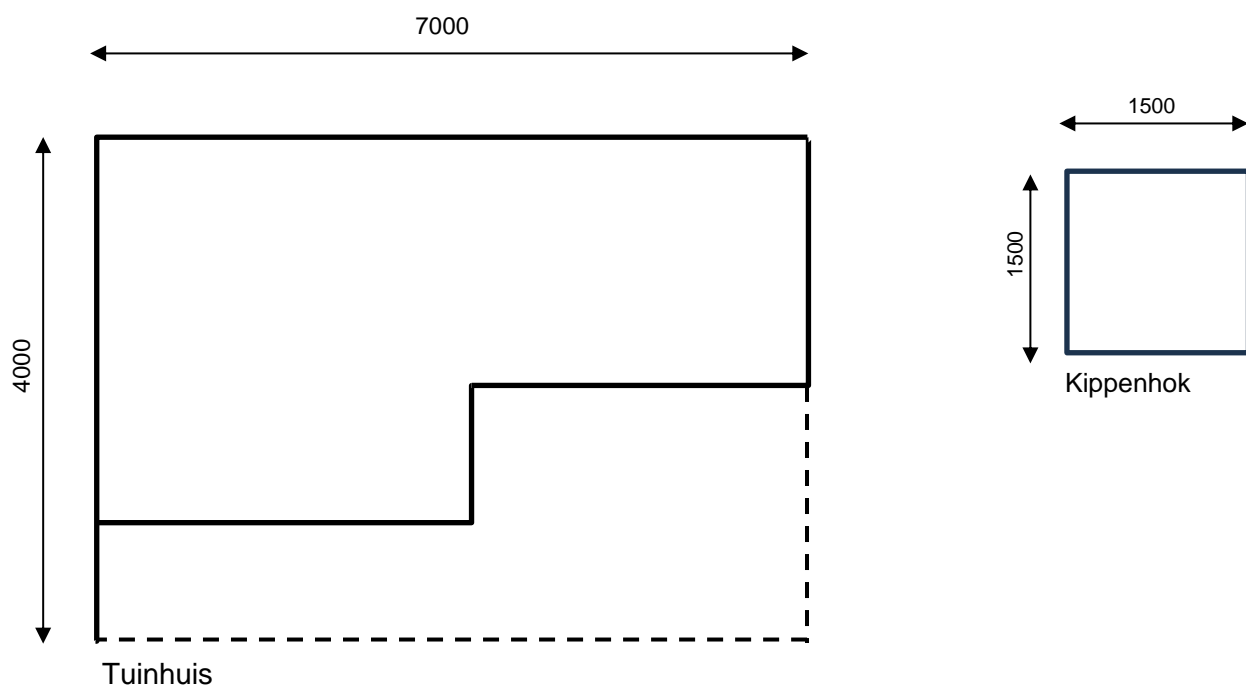


Tekening begane grond

Geen asbest
Bron 1: wandtegellijm keuken



Tekening schuur, kippenhok en tuinhuis

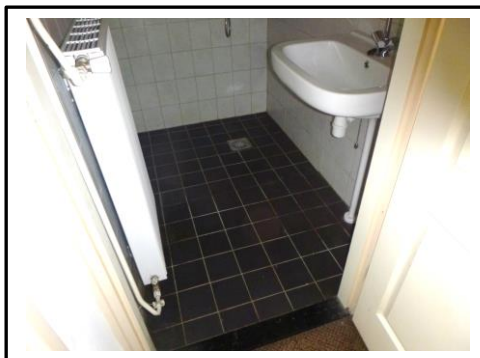
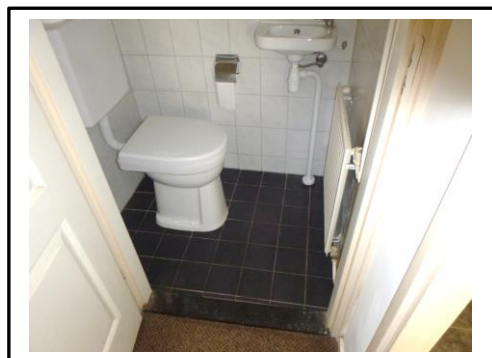
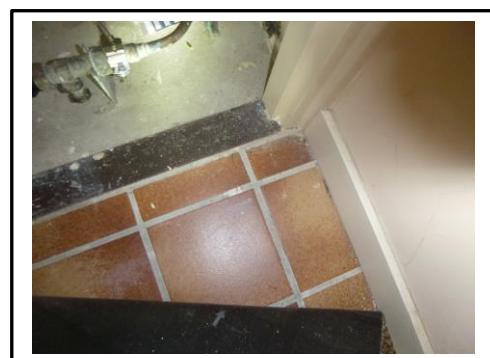
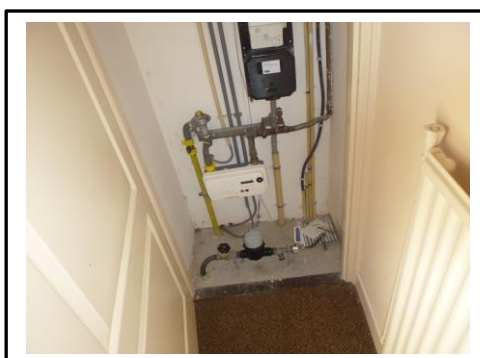
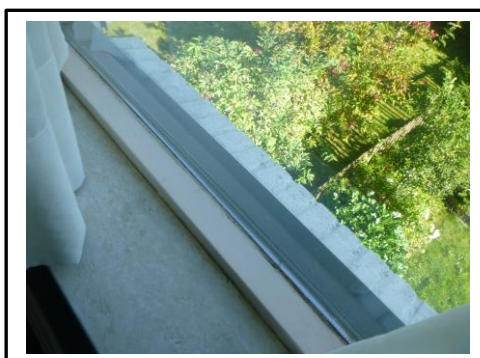
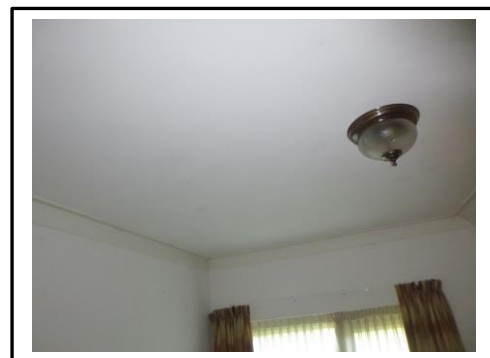
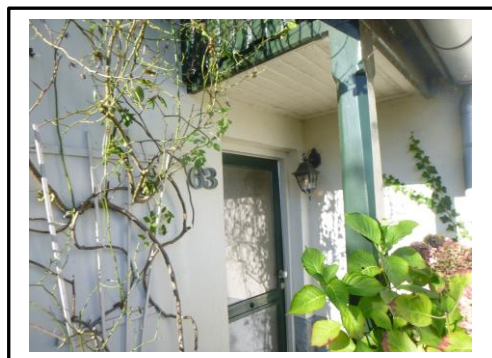


----- Woning -----

Foto's

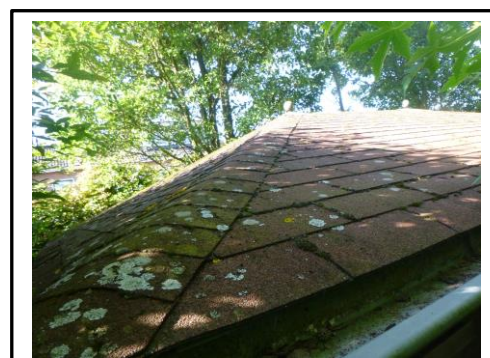
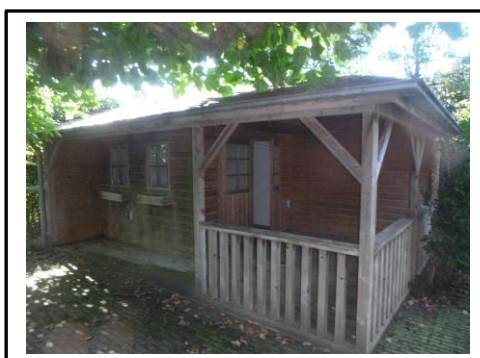
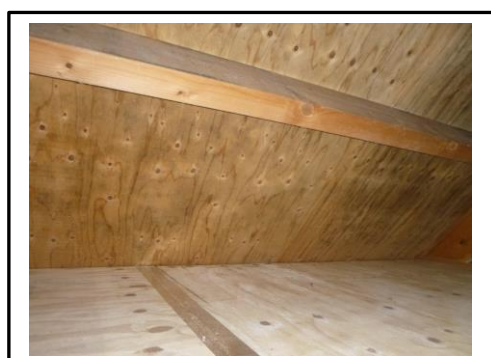


Foto's 12-08-2024

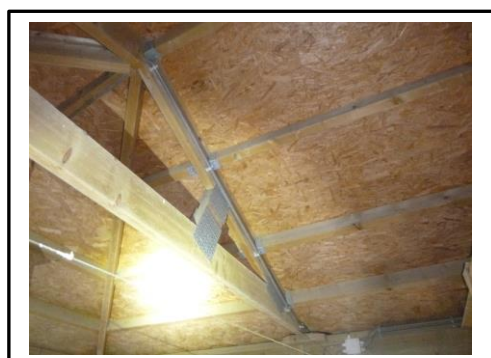


Schuurtje/berging

Foto's 12-08-2024



Tuinhuis



Kippenhok



Verplichtingen voor de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving

1. Algemeen

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag.

Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

1. De eigenaar van een bouwwerk;
2. Namens de eigenaar van het bouwwerk, door bijv. uw adviesbureau;
3. Gebruiker van het bouwwerk.

Toelichting:

1. De houder van de vergunning blijft voor de Gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte sloopvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
2. Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de Gemeente de houder van de vergunning in eerst instantie aan, in tweede instantie de asbest verwijderaar.

De onder punt 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet per se opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

1. De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2. De sloopvergunning bij Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
3. De opdracht tot eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/ die daarvoor geaccrediteerd is;
4. De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbest verwijderen;
5. De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata- en tijdstippen;
6. De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7. De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8. De facturen voor de verleende diensten (1t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1,2,3,5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en sloopvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en sloopvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het asbestverwijderingsbesluit 2005.

De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificaten, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.454a, 4.54d en 4.55a van het arbobesluit/ Asbestverwijderingsbesluit 2005.

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, stb 704 d.d. 16-12-2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006

Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:

Lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 3-2-b:

Ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 5

Degene die de handelingen van par. 3 doet/ laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het asbestinventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (is dus asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk:

De opdrachtgever beschikt over een asbestinventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijdert.

Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen.

Zie ook art. 4.54a-1t/m 6en 4.54d-9 (toevoeging aan Arbobesluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a Asbestinventarisatie

1. In het kader van de beoordeling, bedoeld in [artikel 4.2](#), wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten volledig geïnventariseerd voordat wordt aangevangen met de volgende werkzaamheden:
 - a) Het geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen van bouwwerken, met uitzondering van grondwerken, of objecten waarin asbest of asbesthoudende producten is respectievelijk zijn verwerkt;
 - b) Het verwijderen van asbest of asbesthoudende producten uit de bouwwerken of objecten, bedoeld in onderdeel a;
 - c) Het opruimen van asbest of asbesthoudende producten die ten gevolge van een incident zijn vrijgekomen.
2. Op grond van de inventarisatie, bedoeld in het eerste lid, en de indeling in een risicoklasse, bedoeld in het tweede lid, wordt in het kader van de risicobeoordeling, bedoeld in [artikel 4.2](#), door het bedrijf, bedoeld in het vierde lid, bepaald in welke risicoklasse als bedoeld in de [artikelen 4.44, 4.48 of 4.53a](#) de werkzaamheden vallen.
3. De resultaten van de inventarisatie, bedoeld in het eerste lid, en de indeling in een risicoklasse, bedoeld in het tweede lid, worden opgenomen in een inventarisatierapport.
4. De inventarisatie, bedoeld in het eerste lid, en het inventarisatierapport, bedoeld in het derde lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat asbestinventarisatie dat is afgegeven door onze Minister of een certificerende instelling.
5. Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf dat asbest verwijdert.
6. Het certificaat asbestinventarisatie of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in [artikel 24 van de wet](#).

Artikel 4.54d Deskundigheid bij het werken met asbest

1. De volgende werkzaamheden, indien de concentratie van asbeststof is ingedeeld in risicoklasse 2 of 2A, worden verricht door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling:

a. de werkzaamheden, bedoeld in [artikel 4.54a, eerste lid](#);

- b. het reinigen van de arbeidsplaats nadat een handeling als bedoeld in [artikel 4.54a eerst lid, onderdeel a of b](#), is uitgevoerd.
2. [Artikel 4.54b](#), met uitzondering van onderdeel a, is van overeenkomstige toepassing.
3. Voordat wordt aangevangen met het verwijderen van asbest is het bedrijf, bedoeld in [artikel 4.54a, vijfde lid](#), in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in [artikel 4.54a derde lid](#), voor zover van toepassing.
4. Bij de uitvoering van de werkzaamheden, bedoeld in het eerst lid, wordt in het kader van de risicobeoordeling, bedoeld in [artikel 4.2](#), de indeling van de risicoklasse in het inventarisatierapport als ondergrens gehanteerd.
5. De werkzaamheden, bedoeld in het eerst lid, worden verricht door of voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het werken met asbest, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
6. Bij een bedrijf als bedoeld in het eerst lid is tenminste één persoon als bedoeld in het vijfde lid werkzaam op basis van een arbeidsovereenkomst.
7. voor zover de werkzaamheden, bedoeld in het eerst lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het vijfde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
8. Indien de handelingen, bedoeld in [artikel 5, onderdelen e en f, van het productenbesluit asbest](#) betrekking hebben op werkzaamheden met asbesthoudende grond, worden deze werkzaamheden begeleid door een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid arbeidshygiëne of veiligheidskunde als bedoeld in [artikel 2.7](#), tweede lid.
9. De certificaten, bedoeld in het eerst, vijfde en zevende lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in [artikel 4.54a, derde lid](#), zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan de toezichthouder.

Par. 4 – Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een sloopvergunning moet een asbestinventarisatierapport worden overlegd (art. 10j)

De houder van de sloopvergunning moet een afschrift van die vergunning ter beschikking stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

Obelink Asbest Inventarisatie
Keizersweg 70
7121GS Aalten
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00096995.1
Datum rapportage	01-12-2022
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	p6noHuS8
Uw referentie	2022725
Ons projectnummer	A203079
Omschrijving opdrachtgever	Oosterhoutsestraat 63 Oosterhout
Ontvangst monsters	01-12-2022
Monsterneming door	Opdrachtgever (Obelink, Martin)
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	01-12-2022
Analyse locatie	Kamperweg 1 6361 GZ Nuth

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 2022725. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

SGI Compliance Environmental Control is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door SGI Compliance Environmental Control uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het Hoofd Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@sgicompliance.nl onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.



Mevr. ing. J. Pover
Hoofd Laboratorium



Analyserapport

Rapportnummer: A00096995.1

Ons projectnummer: A203079

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype *1 *3	Soort asbest	Massa (%)	Binding *2
A203079-001	MM-01 wandtegellijm keuken	Tegellijm	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A203079-002	MM-01.1 wandtegellijm keuken	Tegellijm	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.

*: <0.1% (niet aantoonbaar)

*1 Bij materiaaltype is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering is het niet uitgesloten dat de laboratorium bevindingen afwijken van het materiaaltype welke in het veld is vastgesteld.

*2 Bij binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering alsmede de staat van het aangeboden monster is het niet uitgesloten dat de bevindingen van het laboratorium afwijken van de conclusie welke in het veld is vastgesteld.

*3 Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovinytlegels, kitten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, en de analysesresultaten hierdoor vals negatief kunnen zijn.

SGICompliance Environmental Control | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN NL36RABO0153273763 | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.5, 13 augustus 2021

pagina 2 van 2

Obelink Asbest Inventarisatie
T.a.v. dhr. M. Obelink
Keizersweg 70
7121GS Aalten
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00151579.1
Datum rapportage	13-08-2024
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	NrSv5IEt
Uw referentie	2022725-2
Ons projectnummer	A258623
Omschrijving opdrachtgever	oosterhoutsestraat 63 oosterhout
Ontvangst monsters	13-08-2024
Monsterneming door	Opdrachtgever (Obelink, Martin)
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	13-08-2024
Analyse locatie	Kamperweg 1 6361 GZ Nuth

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 2022725-2. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

SGI Compliance Environmental Control is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door SGI Compliance Environmental Control uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het Hoofd Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@sgicompliance.nl onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.



Mevr. ing. J. Pover
Hoofd Laboratorium



Analyserapport

Rapportnummer: A00151579.1

Ons projectnummer: A258623

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype *1 *3	Soort asbest	Massa (%)	Binding *2
A258623-001	MM-02 vloerzeil	Zeil	Chrysotiel	30-60%	Niet hechtgebonden

*1 Bij materiaaltype is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering is het niet uitgesloten dat de laboratorium bevindingen afwijken van het materiaaltype welke in het veld is vastgesteld.

*2 Bij binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering alsmede de staat van het aangeboden monster is het niet uitgesloten dat de bevindingen van het laboratorium afwijken van de conclusie welke in het veld is vastgesteld.

*3 Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovynyltegels, katten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, en de analysesresultaten hierdoor vals negatief kunnen zijn.

SGICompliance Environmental Control | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN NL36RABO0153273763 | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.5, 13 augustus 2021

pagina 2 van 2

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 13 augustus 2024 om 11h44 (2619726)

Obelink asbestinventarisatie

SCA-code: 01-D010022.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010022.01-2022725].

Identificatie

Adres	Oosterhoutsestraat 63, Oosterhout
Projectcode	2022725
Projectnaam	woning met bijgebouwen
Broncode	Bron 2 MM-02
Bronnaam	Restanten Vinylzeil op zolder boven keuken

Feiten

Productspecificatie	Vinylzeil
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	8 m²
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A.258623

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24072024 (ingangsdatum 24-07-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2


Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2619726)

Procescertificaat Asbestinventarisatie

Certificaathouder		
Obelink asbestinventarisatie Keizersweg 70 7121 GS Aalten Telefoon: 0543-477345	E-mail: info@obelink-asbestinventarisatie.nl Contactpersoon: dhr. M. Obelink Inschrijving KvK: 09178417	

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is, op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling, afgegeven door TÜV NORD Nederland conform het actuele certificatiereglement van TÜV NORD Nederland.

TÜV NORD Nederland verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het proces van het inventariseren van asbest of asbesthoudende producten, voorafgaand aan:

1. het geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen van bouwwerken, met uitzondering van grondwerken, of objecten waarin asbest of asbesthoudende producten is respectievelijk zijn verwerkt;
2. het verwijderen van asbest of asbesthoudende producten uit de bouwwerken of objecten;
3. het opruimen van asbest of asbesthoudende producten die ten gevolge van een incident zijn vrijgekomen;

wordt uitgevoerd volgens de eisen voor het inventariseren van asbest van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering vastgesteld op 1 juni 2023.



Voor TÜV NORD Nederland

Dhr. E.W.A.C. Franken
Algemeen directeur

Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascert.nl

Certificatie-instelling		
TÜV NORD Nederland B.V. Ekkersrijt 4401 5692 DL Son en Breugel Telefoon: 0499-339500 E-mail: info-nl@tuv-nord.com Website: www.tuv.nl	Identificatiecode SZW- aanwijzingsbeschikking: 2023-0000446094  	CI- certificaatnummer 16260-9.3 SCA-code 01-D010022.01 Datum eerste certificatie 13-08-2008 Certificaat geldig van 13-08-2023 Certificaat geldig tot 13-08-2026

Dit procescertificaat bestaat uit twee pagina's.
Nadruk verboden

TUVNORDGROUP

Procescertificaat Asbestinventarisatie

Verplichtingen voor de certificaathouder

De certificaathouder:

1. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit het certificatieschema;
2. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
3. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een aangetekend verzoek hiertoe; en
4. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, door aan de certificerende instelling.

Certificatie-instelling			
TÜV NORD Nederland B.V. Ekkersrijt 4401 5692 DL Son en Breugel Telefoon: 0499-339500 E-mail: info-nl@tuv-nord.com Website: www.tuv.nl	Identificatiecode SZW- aanwijzingsbeschikking: 2023-0000446094		CI- certificaatnummer 16260-9.3
	 		SCA-code 01-D010022.01
	Asbest inventarisatie		Datum eerste certificatie 13-08-2008
	PRODUCTS RvA C 253		Certificaat geldig van 13-08-2023
			Certificaat geldig tot 13-08-2026

Dit procescertificaat bestaat uit twee pagina's.

Nadruk verboden

TUVNORDGROUP